

Zapisnik s 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Oprtalj - Portole održane dana 28. rujna 2022. godine s početkom u 17,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Oprtalj – Portole.

Nazočno od 17:00 - 6 vijećnika (Sara Šorgo, Petra Piškur, Martina Krast, Ivan Ipša, Nicol Vranjac Štokovac, Martin Vižintin)

Nazočno od 17:17 – 7 vijećnika (Sara Šorgo, Petra Piškur, Martina Krast, Ivan Ipša, Nicol Vranjac Štokovac, Barbara Vežnaver Antonac, Martin Vižintin)

Nazočno od 17:58 – 6 vijećnika (Sara Šorgo, Petra Piškur, Martina Krast, Nicol Vranjac Štokovac, Barbara Vežnaver Antonac, Martin Vižintin)

Ostali prisutni: Leo Bazjak, Dorjana Šorgo Musulin, Martina Meštrović

Predsjednica Općinskog vijeća pozdravlja prisutne, konstatira kvorum, otvara sjednicu te predlaže sljedeći dnevni red:

DNEVNI RED:

1. Verifikacija Zapisnika s 9. sjednice Općinskog vijeća;
2. Razmatranje prijedloga i usvajanje Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Oprtalj – Portole za 2022. godinu;
3. Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u kulturi, religiji i sportu Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine;
4. Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine;
5. Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u području socijalne skrbi i zdravstva Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine;
6. Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine;
7. Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine;
8. Razmatranje prijedloga i davanje suglasnosti na Odluku izmjeni i dopuni Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj – Portole;
9. Razmatranje prijedloga i davanje suglasnosti na Odluku o zakupu nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj – Portole;
10. Razmatranje prijedloga i davanje suglasnosti na Odluku o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini/akademskoj godini 2022./2023.;
11. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o komunalnim djelatnostima;
12. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu;
13. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o grbu i zastavi Općine Oprtalj – Portole;
14. Razmatranje prijedloga i imenovanje Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda;

15. Razmatranje prijedloga i imenovanje Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj – Portole;
16. Razmatranje prijedloga i imenovanje Etičkog odbora i Vijeća časti;
17. Pitanja i prijedlozi vijećnika;
18. Razno.

Predsjednica Općinskog vijeća podsjeća vijećnike da po primitku poziva i materijala za sjednicu vijeća e-mailom potvrde povratno primitak materijala i dolazak/nedolazak na sjednicu vijeća.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje predloženi dnevni red.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje dnevni red te nakon glasanja konstatira da je dnevni red jednoglasno usvojen sa 6 glasova ZA.

Ad. 1) Verifikacija Zapisnika s 9. sjednice Općinskog vijeća

Predsjednica Općinskog vijeća otvara raspravu glede Zapisnika s 9. sjednice Općinskog vijeća. U vezi Zapisnika nema primjedbi niti pitanja stoga predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje Zapisnik s 9. sjednice te nakon glasanja konstatira da je isti jednoglasno usvojen sa 6 glasova ZA.

Ad. 2.) Razmatranje prijedloga i usvajanje Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Oprtalj – Portole za 2022. godinu

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ Dorjani Šorgo Musulin koja detaljno prezentira i obrazlaže realizaciju Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Oprtalj – Portole za 2022. Ostvarenje prihoda u prvom polugodištu 2022. godine iznosi ukupno 2.119.760,93 kuna, a realizacija rashoda iznosi ukupno 2.330.113,29 kuna.

Nakon održane prezentacije Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju proračuna Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Polugodišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Općine Oprtalj – Portole za 2022. godinu te nakon glasanja konstatira da je isti jednoglasno usvojen sa 6 glasova ZA.

Ad. 3.) Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u kulturi, religiji i sportu Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ Dorjani Šorgo Musulin koja obrazlaže izvršenje programa javnih potreba u kulturi, religiji i sportu u prvom polugodištu 2022. godine koji je realiziran je u iznosu od 135.450,00 kuna.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Izvješća o izvršenju Programa javnih potreba u kulturi, religiji i sportu Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine te nakon glasanja konstatira da je isti jednoglasno usvojen sa 6 glasova ZA.

Ad. 4.) Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ Dorjani Šorgo Musulin koja obrazlaže izvršenje programa javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju u prvom polugodištu 2022. godine koji je realiziran je u iznosu od 282.485,38 kuna.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine te nakon glasanja konstatira da je isti jednoglasno usvojen sa 6 glasova ZA.

Ad. 5.) Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u području socijalne skrbi i zdravstva Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ Dorjani Šorgo Musulin koja obrazlaže izvršenje programa javnih potreba u području socijalne skrbi i zdravstva u prvom polugodištu 2022. godine koji je realiziran je u iznosu od 95.008,13 kuna.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Izvješća o izvršenju programa javnih potreba u području socijalne skrbi i zdravstva Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine te nakon glasanja konstatira da je isti jednoglasno usvojen sa 6 glasova ZA.

Ad. 6.) Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ Dorjani Šorgo Musulin koja obrazlaže izvršenje programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine koji je realiziran je u iznosu od 238.890,93 kuna.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Izvješća o izvršenju programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine te nakon glasanja konstatira da je isti jednoglasno usvojen sa 6 glasova ZA.

Ad. 7.) Razmatranje prijedloga i usvajanje Izvješća o izvršenju Programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ Dorjani Šorgo Musulin koja obrazlaže izvršenje programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine koji je realiziran je u iznosu od 270.855,30 kuna.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Izvješća o izvršenju programa održavanja objekata i uređaja komunalne infrastrukture na području Općine Oprtalj – Portole u prvom polugodištu 2022. godine te nakon glasanja konstatira da je isti jednoglasno usvojen sa 6 glasova ZA.

Nakon usvajanja svih proračunskih akata, slijedila je kratka rasprava nakon koje su se vijećnici usuglasili da će Dorjana Šorgo Musulin za ubuduće pripremiti materijale za sjednice Vijeća u opširnom obliku kao i do sada, dok će na samoj sjednici vijeća iznijeti prezentaciju prijedloga akata u skraćenom obliku.

Ad. 8.) Razmatranje prijedloga i davanje suglasnosti na Odluku izmjeni i dopuni Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj – Portole

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku koji obrazlaže da je na prošloj sjednici vijeća dana suglasnost na Odluku o prodaji nekretnina putem prikupljanja pismenih ponuda i da je omaškom naveden krivi broj katastarskih čestica u članku 1. stavak 3. (umjesto k.č.br. 801/2 zgr. navedeno je 801 zgr.) i stavak 4. (umjesto 562 zgr. navedeno je 562). Nakon uvida greške poništio se dio Natječaja za prodaju navedenih katastarskih čestica i donijela se Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji nekretnina sa točnim navođenjem broja k.č.

Predsjednica Općinskog vijeća pita koliko je nekretnina prodano na zadnjem Natječaju za prodaju nekretnina temeljem Odluke o prodaji sa prošle sjednice. Načelnik odgovara da niti jedna nekretnina nije prodana obzirom se za dvije nekretnine utvrdila greška i za iste je Natječaj poništen, a za ostale nekretnine nije pristigla niti jedna ponuda.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog o davanju suglasnosti na Odluku o izmjeni i dopuni Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj – Portole te nakon glasanja konstatira da je suglasnost na Odluku dana jednoglasno sa 6 glasova ZA.

Ad. 9.) Razmatranje prijedloga i davanje suglasnosti na Odluku o davanju u zakup nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj – Portole

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku koji obrazlaže da je po pristiglom zahtjevu za zakup nekretnina izrađen prijedlog za objavu natječaja za sljedeće nekretnine:

- k.o. Zrenj k.č.br. 1892/1 i 1892/2 u naravi građevinsko zemljište u Gradinjama ukupne površine 1.226 m² po početnoj cijeni godišnje zakupnine od 1.226,00 kn/162,72 EUR (fiksni tečaj konverzije 7,53450).

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog o davanju suglasnosti na Odluku o davanju u zakup nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj – Portole te nakon glasanja konstatira da je suglasnost na Odluku dana jednoglasno sa 6 glasova ZA.

Ad. 10.) Razmatranje prijedloga i davanje suglasnosti na Odluku o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini/akademske godini 2022./2023;

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku. On pojašnjava kako je prijedlog Odluke za dodjelu stipendija u školskoj godini/akademske godini 2022./2023. ostao isti kao i prošle godine s tim da se smanjio iznos stipendije sa 350,00 kuna na 250,00 kuna mjesečno za učenike i 700,00 kuna sa 600,00 kuna za studente. Prijedlog je da se stipendija daje i dalje svim učenicima i studentima bez obzira na kriterije prosjek ocjena, socijalni status obitelji i sl. Smanjenje od 100,00 kuna po učeniku/studentu je predloženo zbog povećanih troškova konkretno ove godine je organiziran produženi boravak koji je predviđen na iznos od 35.000,00 godišnje, usluge jaslca za četiri korisnika na iznos od 8.000,00 kuna mjesečno, troškovi vrtića u Oprtlju iznose oko 500.000,00 kuna godišnje i teško je održati takav standard financiranja. Smanjenje je predloženo kao način zadržavanja financijskog okvira i mogućnost pokrivanja svih tekućih troškova.

Nakon kratke rasprave konstatirano je da se stipendije moraju davati svakom učeniku i studentu sa područja Općine i to u jednakom iznosu bez obzira na prosjek ocjena ili socijalni status, ali u smanjenom iznosu od 100,00 kuna mjesečno iz financijskih razloga.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog o davanju suglasnosti na Odluku o utvrđivanju kriterija za dodjelu stipendija u školskoj godini/akademskoj godini 2022./2023. te nakon glasanja konstatira da je suglasnost na Odluku dana sa 5 glasova ZA i 2 glasa PROTIV.

Ad. 11.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o komunalnim djelatnostima

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku koji obrazlaže da je Državni ured za reviziju po obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije, dana 5. studenog 2021. godine dostavilo Izvješće o obavljenoj reviziji u kojem je naložilo Općini Oprtalj da trenutnu Odluku o komunalnim djelatnostima uskladi sa odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Na nacrt Odluke o komunalnim djelatnostima na prethodnom savjetovanju nije pristiglo primjedbi ni prijedloga te predlaže usvajanje iste.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Odluke o komunalnim djelatnostima te nakon glasanja konstatira da je ista jednoglasno usvojena sa 7 glasova ZA.

Ad. 12.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku koji obrazlaže da je Državni ured za reviziju po obavljenoj reviziji učinkovitosti upravljanja komunalnom infrastrukturom u jedinicama lokalne samouprave na području Istarske županije, dana 5. studenog 2021. godine dostavilo Izvješće o obavljenoj reviziji u kojem je naložilo Općini Oprtalj da Odlukom o komunalnom redu osigura mogućnost korištenja površina javne namjene na način koji omogućava kretanje osoba s posebnim potrebama u skladu s odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

Na nacrt Izmjene i dopune Odluke o komunalnom redu na prethodnom savjetovanju nije pristiglo primjedbi ni prijedloga te predlaže usvajanje iste.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o komunalnom redu te nakon glasanja konstatira da je ista jednoglasno usvojena sa 7 glasova ZA.

Ad. 13.) Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o grbu i zastavi Općine Oprtalj – Portole

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku koji obrazlaže da se način uporabe i zaštita obilježja, odnosno grba i zastave Općine utvrđuje odlukom sukladno Zakonu i Statutom. Općini Oprtalj je naloženo od strane Upravne inspekcije usklađenje Odluke sa odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi. Ministarstvo pravosuđa i uprave je Rješenjem odobrilo Općini Oprtalj likovno rješenje grba i zastave te je potrebno donijeti Odluku kojom će se grb i zastava koristiti.

Na nacrt Odluke o grbu i zastavi Općine Oprtalj – Portole na prethodnom savjetovanju nije pristiglo primjedbi ni prijedloga te predlaže usvajanje iste

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog Odluke o grbu i zastavi Općine Oprtalj – Portole te nakon glasanja konstatira da je ista jednoglasno usvojena sa 7 glasova ZA.

Ad. 14.) Razmatranje prijedloga i imenovanje Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku koji obrazlaže da je Općina objavila javni poziv za prijavu štete od suše i pristigle su tri prijave šteta.

Za provedbu postupka procjene šteta od prirodnih nepogoda Općinsko vijeće mora imenovati povjerenstvo za procjenu šteta od prirodnih nepogoda na razdoblje od 4 godine.

Prijedlog je da se u povjerenstvo imenuju slijedeći članovi: Leo Bazjak, Mirjan Stornoga, Sebastijan Bančić, Dean Visintin i Ivan Ipša.

Povjerenstvo će se sastati i razmotriti pristigle prijave šteta, temeljem kojih će se sukladno kriterijima utvrditi da li su za naše područje zadovoljeni uvjeti za proglašenje elementarne nepogode od suše.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog za imenovanje Općinskog povjerenstva za procjenu šteta od prirodnih nepogoda te nakon glasanja konstatira da je isto jednoglasno imenovano sa 7 glasova ZA.

Ad. 15.) Razmatranje prijedloga i imenovanje Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj – Portole

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku koji obrazlaže da Općina namjerava raspisati natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske i da je za potrebe pripreme natječaja potrebno imenovati Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske od strane Općinskog vijeća. Povjerenstvo se sastoji od tri člana i to pravne, geodetske i agronomske struke.

Prijedlog je da se u povjerenstvo imenuju slijedeći članovi: Nicol Vranjac Štokovac, bacc.admin.publ., predstavnik pravne struke, Sebastijan Bančić, ing.agr., predstavnik agronomske struke i Marko Mataija Valh, dipl.ing. geod. , predstavnik geodetske struke.

Povjerenstvo za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta određuje vrstu poljoprivredne proizvodnje prema kulturi za potrebe objave javnog natječaja, uvodi u posjed zakupnika poljoprivrednog zemljišta temeljem sklopljenog Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj – Portole, sastavlja Zapisnik o uvođenju u posjed, preuzima zemljište u posjed po prestanku Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta, odnosno po skidanju usjeva, odnosno plodova, preuzima zemljište u posjed nakon raskida Ugovora o zakupu poljoprivrednog zemljišta, obavlja i druge poslove propisane Zakonom o poljoprivrednom zemljištu.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog za imenovanje Povjerenstva za uvođenje u posjed poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj – Portole te nakon glasanja konstatira da je isto jednoglasno imenovano sa 7 glasova ZA.

Ad. 16.) Razmatranje prijedloga i imenovanje Etičkog odbora i Vijeća časti

Predsjednica Općinskog vijeća daje riječ načelniku koji obrazlaže da Etičkim kodeksom ponašanja nositelja političkih dužnosti u Općini Oprtalj je propisano da primjenu Etičkog kodeksa prate Etički odbor i Vijeće časti.

Etički odbor čine predsjednik i dva člana, a Vijeće časti predsjednik i dva člana. Predsjednika i članove Etičkog odbora i Vijeće časti imenuje i razrješuje Općinsko vijeće. Mandat predsjednika i članova Etičkog odbora i Vijeća časti traje do isteka mandata članova Općinskog vijeća.

Predsjednik Etičkoga odbora imenuje se iz reda osoba nedvojbenoga javnog ugleda u lokalnoj zajednici. Predsjednik Etičkoga odbora ne može biti nositelj političke dužnosti, niti član političke stranke, odnosno kandidat nezavisne liste zastupljene u Općinskom vijeću.

Članovi Etičkoga odbora imenuju se iz reda vijećnika Općinskog vijeća, jedan član iz vlasti i jedan iz oporbe. Predsjednik i članovi Vijeća časti imenuje se iz reda osoba nedvojbenoga javnog ugleda u lokalnoj zajednici. Predsjednik Vijeća časti i članovi ne mogu biti nositelji političke dužnosti, niti članovi političke stranke, odnosno kandidati nezavisne liste zastupljene u Općinskom vijeću.

U Etički odbor se predlaže imenovanje slijedećih članova: Maja Vižintin – predsjednik, Martin Vižintin i Ivan Ipša. U Vijeće časti predlaže se imenovanje slijedećih članova: Mirjan Stornoga – predsjednik, Danijel Bertović i Marko Bazjak.

Predsjednica Općinskog vijeća daje na glasanje prijedlog za imenovanje Etičkog odbora i Vijeća časti te nakon glasanja konstatira da je isto jednoglasno imenovano sa 7 glasova ZA.

Ad. 17.) Pitanja i prijedlozi vijećnika

Predsjednica predlaže da se odgovori na pitanja koja se postave od strane vijećnika putem e-maila dostave usmeno na dan sjednice.

Nicol Vranjac Štokovac je putem e-maila 23.09.2022. postavila slijedeća pitanja:

1. Upit mještana kada će biti organizirani slijedeći odvoz krupnog otpada u mjestima Sv.Lucija i Čepić.
2. Mislim da bi bilo potrebno na slijedećoj sjednici pozvati našeg komunalnog redara kako bi mogli prokomentirati problematike naše Općine te ujedno provjeriti dosadani rad i zadovoljstvo mještana.
3. Dali je stigla studija o lovstvu te kao sto smo bili rekli na zadnjom vijeću pozvati predstavnika lovačkog društva te po potrebi i poljoprivrednici koji su zainteresirani za istu.

Načelnik odgovara na pitanja:

Ad.1.) Zadnja akcija organizirala se u prvoj polovici ove godine na ukupno 7 lokacija (Oprtalj, Sv.Lucija, Čepić, Zrenj, Gradnje, Livade, Pirelići). U 3 vikenda preuzeto 14 kontejnera od 5 kubika otpada (70 kubika ukupno), dodatno na lokacijama Sv.Lucije, Zrenja, Livada i Pirelića otpad je prikupljan sa poda u kumulativu od 60 kubika, nakon akcije je netko još iskrcao kod kamenoloma u Zrenju još 2-3 kubika na pod. Ukupno je prikupljeno 130 kubika odnosno cca 18.300 kg, od toga je glomaznog otpada bilo 10.030 kg.

Veliki problem predstavlja trošak prikupljanja, odvoza, zbrinjavanja i odvajanja tog otpada. Pokušati će se dogovoriti sa komunalnim poduzećem i organizirati akcija da se izbjegne nekontrolirano odlaganje otpada u prirodi.

Za lakše razvrstavanje prikupljenog otpada, vijećnici predlažu da se na kontejnerima koji će biti postavljeni na lokacijama nalijepe obavijesti sa popisom otpada koji se može odložiti u spremnik.

Ad.2.) Pozvati će se komunalna redarka na slijedeću sjednicu vijeća.

Ad.3.) Program zaštite divljači izvan lovišta još nije stigao, od strane HLS koji izrađuje program, javljeno je da se čeka povratna informacija od Ministarstva poljoprivrede, te je tada (u 8. mj. o.g.) javljeno da se isto očekuje krajem kolovoza odnosno početkom rujna.

Petra Piškur je putem e-maila 26.09.2022. postavila slijedeća pitanja:

1. Koliki je broj legalizacija riješen od prošlog saziva (odnosno koliko ih je još ostalo)?

2. Koliki je konkretno broj predmeta pokrenut u vezi rješavanja ošasne imovine?

Ono što do sada znamo (na temelju dosadašnjih odgovora) jest da je bivši načelnik bio jedan od prvih u Istri koji je pokrenuo postupke rješavanja i da su isti u fazi rješavanja.

Osim navedenog zanima me da li se isti plaćaju te koliko se plaćaju (ako se plaćaju)?

3. Ima li novosti vezano za otplatu stanova u Istarskim Toplicama?

4. Da li je prostor ispod lođe oslobođen i ima li zainteresiranih za najam istog?

Načelnik odgovara na pitanja:

Ad.1.) Stanje u svibnju je bilo:

Ukupno predmeta: 73, Riješeno predmeta: 40, Pokrenuto:12, Preostalo: 33

U međuvremenu, od svibnja do danas Općina je izdala 9 Rješenja o naknadi za zadržavanje nezakonito izgrađenih zgrada.

Poslan je i službeni upit Uredu za urbanizam u Bujama, pa će se točnu statistiku proslijediti putem mail-a čim se zaprimi.

Ad.2.)

Načelnik pojašnjava da je procedura rješavanja ošasne imovine iznimno komplicirana, proces iziskuje pribavu dokumentacije, analizu predmeta, sastavljanje prijedloga za utvrđivanje smrti, ročišta, ostavinski postupci,...

Kroz izvještaje dobivene u 2019. i 2020. godini od odvjetnika situacija je bila slijedeća:

- 2019. - pokrenuto 66 predmeta (66 vlasnika)
- 2020. - pokrenut postupak za 28 k.č.
- 2022. - pokrenut postupak za 71 k.č.

U 2021. godini, na rješavanje imovinsko pravnih odnosa utrošeno je ukupno 158.151,25 kn.

U 2022. godini, sa datumom 07.09. ukupno je utrošeno 124.403,75 kn.

Uputiti će se upit odvjetničkom uredu da dostave status predmeta, pa će se isti proslijediti vijećnicima e-mailom.

Petra Piškur postavlja pitanje u kojoj je fazi rješavanja statusa stanova u zgradi bivše škole u Livadama.

Načelnik odgovara da je za školu izrađen etažni elaborat, geodetski elaborat za potrebe pristupa zgrade na javnu prometnu površinu i procjembeni elaborat stanova.

Usmenim putem se razgovaralo sa stanarima kojima je načelno procijenjena cijena previsoka, pa bi eventualno bili zainteresirani za najam stanova.

Odluka o najmu stana Općine je starijeg datuma i potrebno je istu uskladiti sa Zakonom o najmu stanova. Nakon donošenja nove Odluke o najmu moći će se raspisati Natječaj za najam tih stanova, kao mogući način rješavanja legalnosti posjeda ako im kupnja bude preskupa.

Ad.3.)

Izvukla se sva dostupna dokumentaciju, iz novih i starih programskih alata korištenih u Općini, sve konto kartice, zatražena je i evidencija uplata u razdoblju od 1993. - 1997. od Grada Buzeta. Dalje će se sve provjeriti sa korisnicima i evidentirati točno stanje otplate za svakog pojedinca.

Ad.4.)

Prostor još nije u posjedu Općine, bivši zakupnik je u stečaju i predaja posjeda se odužila zbog stečajnog postupka, a i za vrijeme turističke sezone nije se forsiralo sa predajom posjeda da se ne dogode neugodne situacije dok je mjesto puno turista.

Barbara Vežnaver Antonac informira prisutne da je trenutno jedno dijete iz obitelji sa šestero djece iz Oprtlja upisano u program predškole, te postavlja pitanje da se u slučaju ponovno nakupi dugovanje prema školi, bi li općina mogla preuzeti plaćanje dugova, obzirom je obvezan pohađati predškolski program.

Načelnik odgovara kako se obitelji pomoglo koliko se moglo dodjelom pomoći iz Odluke o socijalnoj skrbi. Po zahtjevu im je dodijeljena naknada za novorođeno dijete, a ukoliko bude obitelj zatražila pomoć razmotriti će se zahtjev i utvrditi mogućnost dodjele oblika pomoći.

Barbara Vežnaver Antonac predlaže Socijalnom vijeću da se naknada za dar djeci povisi sa 100,00 kuna na 150,00 kuna.

Barbara Vežnaver Antonac upozorava na problem otpada ugostiteljskog objekta u Livadama zbog velike količine otpada koje se odlaže i van spremnika i kasnije se taj otpad rasprši po mjestu.

Načelnik predlaže Barbari da slika i prijavi komunalnom redaru.

Barbara Vežnaver Antonac postavlja pitanje za jesenske manifestacije.

Načelnik odgovara da će se Kestenijada održati 16.10., a Tuberfood Fest 23.10. i poziva vijećnike da se odazovu za pomoć za rezanje kestena u subotu 15.10. i za pečenje kestena na dan manifestacije.

Vijećnici predlažu da se moraju pozvati i stipendisti da pomognu na manifestacijama.

Martina Meštrović se nadovezuje na temu uključivanja stipendista i informira vijećnike kako su i za Festival vatre pozvani studenti i učenici, međutim odaziv nije bio dobar, a i stipendisti koji su se odazvali nisu sa oduševljenjem obavili zadane poslove.

Nakon rasprave zaključeno je da će Načelnik poslati poziv svim studentima i učenicima za sudjelovanje za pomoć na manifestaciji.

Ad.18.) Razno

Načelnik informira vijećnike o slučaju zemljišta na kojem je izgrađen pročistač otpadnih voda. Zemljište je u privatnom vlasništvu namjene sport i rekreacija - streljana, za koje je prethodnih godina donesen zaključak za zamjenu sa zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske u naravi maslinik koji graniči sa njihovom kućom u Oprtlju. Obzirom je zemljište još uvijek u vlasništvu RH i nije moguće provesti zamjenu, vlasnica privatnog zemljišta Šepić Bruna želi u zamjenu alternativno općinsko zemljište.

Načelnik pita vijećnike da li se slažu sa namjerom da se Bruni nađe i ponudi u zamjenu neko zemljište u vlasništvu Općine i da li su za to da se zamjena izvrši.

Vijećnici se slažu sa namjerom i daju suglasnost na prijedlog da se Bruni Šepić ponudi u zamjenu općinsko zemljište za zemljište na kojem je izgrađen pročistač.

Načelnik informira vijećnike o mogućnosti rješavanja imovinskopravnih odnosa bivše škole u Gradinjama.

Zgrada škole je u vlasništvu OŠ „Vazmoslava Gržalje“ Buzet, na katu škole su dva stana u kojima žive dva stanara, iz OŠ Buzet predlažu rješavanje vlasništva na način da Općina snosi troškove etažiranja i troškove procjene elaborata za ta dva stana, a da zauzvrat škola upiše/daruje u vlasništvo donji dio zgrade (prizemlje) Općini bez naknade, a vlasništvo nad stanovima bi škola rješavala sa stanarima.

Vijećnici se slažu sa namjerom i daju suglasnost za rješavanje imovinskopravnih odnosa bivše škole u Gradinjama na predloženi način.

Nadalje informira vijećnike o slučaju ruševne kuće u Sv.Ivanu, za koju je komunalni redar naložio saniranje/uklanjanje opasnih dijelova zgrade. Suvlasnici ruševne kuće su voljni darovati dio suvlasništva Općini, a dio bi se riješio u postupku ošasne imovine.

Vijećnici se slažu sa namjerom i daju suglasnost za provedbu potrebnih radnji za darovanje nekretnine Općini.

Načelnik informira o povedenim aktivnostima:

- Općina je na inicijativu mještana pomogla u uređenju izvora u Suhom Lugu kroz nabavu materijala (cijevi).
- nabavljen je bike point stanica za popravak bicikla koji će se postaviti u Oprtlju kod crkve sv.Marije
- u naselju Jakusi je promijenjena sva rasvjeta i postavljene su led lampe
- izvršena je fumigacija oltara crkve Sv.Roka u Oprtlju.

Nadalje informira vijećnike o zahtjevu Gorana Markežića za zamjenu zemljišta u njegovom vlasništvu k.č.br. 462 k.o. Čepić za zemljište u vlasništvo Općine označeno sa k.č.br. 4/5 k.o. Čepić.

Nakon kratke rasprave zaključeno je da Općina nema interes za zamjenu navedenog zemljišta.

Načelnik izvješćuje vijećnike o zahtjevu Rozane Benčić Bašić za povećanje iznosa sufinanciranja boravka djeteta jasličke dobi u privatnoj ustanovi za čuvanje djece uslijed povećanja mjesečne usluge čuvanja djeteta sa prijašnjih 2.000,00 kuna na 2.650,00 kuna.

Do sada joj se temeljem zaključka vijeća sufinanciralo 1.400,00 kuna mjesečno, a ostatak od 600,00 kuna su plaćali roditelji.

Nakon kratke rasprave zaključeno je da se prihvća zahtjev Rozane Benčić Bašić za sufinanciranje u iznosu od 2.000,00 kuna mjesečno.

Nadalje informira vijećnike o pristiglom zahtjevu ravnatelja Istarskih toplica za sufinanciranje troškova boravka 16 izbjeglica iz Ukrajine u vidu kompenzacije sa obvezom plaćanja komunalne naknade.

Nakon kratke rasprave zaključeno je da se zahtjev za sufinanciranje troškova ne prihvaća.

Nadalje informira vijećnike o pristiglom zahtjevu Valentine Kozlović Mogorović za izuzimanje iz javnog dobra dijela k.č.br. 83 k.o. Čepić u naravi put koji se ne koristi a prolazi ispred njene kuće.

Nakon kratke rasprave zaključeno je da se može izraditi geodetski elaborat za formiranje čestice od dijela k.č.br. 83 k.o. Čepić koja bi se kasnije izuzela iz javnog dobra, ali na način da se zadrži pristup putu označenog sa k.č.br. 80/1 k.o. Čepić prema groblju koji se nekad koristio kao prolaz pješice prema groblju.

Načelnik podsjeća vijećnike da je javni poziv za dostavu prijedloga za izradu Proračuna Općine za 2023. godinu otvoren do 03.10.2022. godine.

Predsjednica Općinskog vijeća zaključuje sjednicu u 19:25 sati te zahvaljuje svima na dolasku.

Tonska snimka sjednice pohranjena je u arhivi Jedinostvenog upravnog odjela Općine Oprtalj - Portole.

Na temelju tonske snimke 10. sjednice Općinskog vijeća Općine Oprtalj – Portole
Zapisnik je sastavila Marisela Štokovac Vižintin