

Zapisnik s 19. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Oprtalj održane dana 19. rujna 2019. godine s početkom u 19,30 sati.

Nazočno: 9 vijećnika (Ivan Štokovac, Deni Basaneže, Barbara Vežnaver Antonac, Dejan Vežnaver, Daniel Katarinčić, Ivan Ipša, Sebastijan Bančić, Damir Vižintin i Marijela Antonac).

Ostali prisutni: Aleksander Krt, Roberta Kalčić Savatović, Dorjana Šorgo Musulin i Marisela Štokovac Vižintin

Predsjednik vijeća otvara Sjednicu, pozdravlja sve nazočne te predlaže slijedeći dnevni red:

DNEVNI RED :

1. Verifikacija Zapisnika sa 18. sjednice i izvješće o tekućim aktivnostima;
2. Pitanja i prijedlozi vijećnika;
3. Razmatranje i donošenje Odluke o prihvatanju polugodišnjeg izvješća Proračuna za 2019. godinu;
4. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj;
5. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o zakupu nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj;
6. Razmatranje i donošenje odluke o kriterijima i načinu provođenja ocjenjivanja službenika i namještenika;
7. Podnošenje izvješća o organizaciji manifestacije Kestenijada 2019. godine
8. Razno.

Dnevni red jednoglasno usvojen.

Ad.1)

Verifikacija Zapisnika sa 18. sjednice i izvješće o tekućim aktivnostima

Predsjednik vijeća otvara raspravu glede Zapisnika s 18. sjednice te se po pitanju zapisnika načelnik izvještava kako je Općina sredila s školom psihologa i logopeda. Što se stipendije tiče, vijeće je zaključilo da će se sa studentima i učenicima sklopiti ugovor o potpisivanju na način da će načelnik primiti sve korisnike stipendije i prilikom potpisivanja upoznati ih s ugovorom i obvezama koje iz njega proizlaze.

Također, vijeće je jednoglasno zaključilo da Općina zatraži financijsko izvješće od strane Dječjeg vrtića.

Što se tiče tekućih aktivnosti načelnik ističe slijedeće:

- Radovi na kanalizaciji u Livadama ide po planu,
- Radovi na pumpnoj stanici uređaja za pročišćavanje su u tijeku i rok je do kraja 2019. godine,
- Prisutan je problem s kašnjenjem radova na asfaltiranju ceste dionice škerifakini zbog izvođača – Ekspert gradnje,

- Led rasvjeta postavljena na 80% područja Općine Oprtalj – bilo je nekoliko kvara zbog vremenskih neprilika pa je u tijeku zamjena pregorenih žarulja,
- U Jakusima još nije postavljena rasvjeta, no planirana je uskoro,
- Radovi u Sjevernoj ulici u Oprtlju započeti će u listopadu,
- Saniran je zid kod škole u Oprtlju,
- Završeni su radovi na Crkvici u Čepiću.

Načelnik, također obavještava vijećnike kako se 30. rujna planira obilježiti i slaviti proslava Svetog Jeronima u Zrenju zajedno s novim župnikom i posjetom biskupa.

Ad. 2.)

Barbara V. Antonac: Koja je cijena sanacije rotora u centru Livada?

Načelnik odgovara kako radovi još uvijek nisu gotovi pa se točna cijena još uvijek ne zna. Potrebno je još riješiti osvjetljenje, posaditi sadnice bonsaia hrasta lužnjaka. Kad radovi budu gotovi izvijestit će se vijećnike o cjelokupnim troškovima.

Da li naša turistička zajednica odlazi na posjete i predstavljanje na sajmovima?

Turistička zajednica Općine Oprtalj posjećuje brojne sajmove i manifestacije, ali na istima ne sudjeluje svojim predstavljanjem.

Dejan Vežnaver: Mogu li se fiksirati zeleni otoci za odvajanje otpada?

Načelnik kaže da će u vezi zelenih otoka vidjeti što se može učiniti s komunalnim poduzećem 6. maj.

Što je s ruševinama na području Općine Oprtalj?

Za sada nije bilo nikakvih rušenja te stoga Općina nije imala intervencija.

Danijel Katarinčić: Može li se sanirati cesta od Medici prema Žnjidarićima?

Načelnik odgovara kako će spornu dionicu Općina sanirati.

Sebastijan Bančić: Ukazujem ponovno na potrebu sanacije ceste Armanija – Caseti.

Načelnik odgovara da će se dionica ceste zasipat.

Deni Basanež: Pohvaljujem uređenje Oprtlja što se tiče cvijeća, no ukazujem na potrebu košnje trave.

Načelnik prihvaća primjedbu i kaže kako će se košnja izvršiti.

Ivan Ipša: Kad će se urediti cesta prema Ipšima?

Načelnik odgovara kako će se cesta prema Ipšima asfaltirati kad se bude asfaltiralo i cestu prema selu Bencani

Što je s natpisnom pločom Turističke zajednice?

Ploča je naručena pred godinu dana no nastala je neka problematika vezana uz nju pa će se za iduće vijeće dostaviti detaljnije informacije.

Ad. 3.)

Razmatranje i donošenje Odluke o prihvaćanju polugodišnjeg izvješća Proračuna za 2019. godinu

Dorjana Šorgo Musulin obrazložila je detaljno točku vijećnicima. Po navedenom nije bilo rasprave te je Odluka jednoglasno usvojena.

Ad.4.)

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj.

Marisela Štokovac Vižintin obrazlaže točku te ističe kako je na raspisani natječaj pristiglo 49 prijedloga koje je razmotrilo i pregledalo imenovano povjerenstvo za provedbu navedenog. Naime što se tiče svih prijedloga koji su pristigli isti su pravovremeni i pravovaljani. No povjerenstvo želi ukazati vijećnicima da su im 2 natječajne čestice sporne iz razloga što se iste već nalaze u posjedu. Čestice su:

K.O. OPRTALJ

R.br.	k.č.br.	kultura	Površina/ha
1	694	oranica	0,1007

Za navedenu nekretninu pristigla je ponuda od strane OPG Ivan Ipša, no ista se temeljem Ugovora o privremenom korištenju nalazi u posjedu (do 9.6.2020. godine) druge osobe koja se nije javila na natječaj iako je o navedenom bila obavještena.

K.O. ZRENJ

R.br.	k.č.br.	kultura	Površina/ha	Početna cijena
1	250/1	livada	0,1723	60,31

Za navedenu nekretninu pristigle su 2 ponude i to:

1. OPG Santina Gardina, Čabarnica 43, Oprtalj sa ponuđenom cijenom od 120,62 kuna
2. Desiderio Sorgo, Šorgi 8, Oprtalj, sa ponuđenom cijenom od 70,00 kuna.

Povjerenstvu je navedena nekretnina sporna iz razloga što se radi o nekretnini-poljoprivrednom zemljištu koje je u posjedu ponuditelja Desiderio Sorgo, koje zemljište koristi bez valjanog ugovora o zakupu dugi niz godina.

Načelnik ukazuje da su ponude u oba slučaja pravovaljane i da se natječaj može provesti no smatra da s obzirom da su obje u posjedu da bi uvođenje u posjed novih zakupnika bilo otežano.

Nakon rasprave, vijećnici su se složili da se Odluke o izboru najpovoljnije ponude za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj donesi na način da se sporne čestice izuzmu iz odluke i da se o njima zasebno glasa. Odluka je jednoglasno usvojena.

Predsjednik vijeća daje zasebno na glasanje Odluku u vezi k.č.694 k.o. Oprtalj odnosno tko je za da se ista dodjeli ponuditelju OPG Ivan Ipša te su vijećnici glasali na sljedeći način: 2 za, 3 protiv i 4 suzdržana.

Slijedom navedenog, glede sporne nekretnine poništava se dio natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj koji obuhvaća navedenu česticu.

Predsjednik vijeća daje zasebno na glasanje Odluku u vezi k.č. br. 250/1 k.o. Zrenj odnosno tko je za da se ista dodjeli najpovoljnijem ponuditelju tj OPG Santina Gardina te su vijećnici glasali:

2 za, 6 protiv i 1 suzdržan.

Slijedom navedenog, glede sporne nekretnine poništava se dio natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Općine Oprtalj koji obuhvaća navedenu česticu.

Ad.5.)

Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o zakupu nekretnina u vlasništvu Općine Oprtalj.

U predmetnoj odluci radi se o zakupu sljedećih nekretnina:

1. k.o. Oprtalj k.č.br. 8794/8 u naravi građevinsko zemljište u Livadama ukupne površine 1.299 m² po početnoj cijeni godišnje zakupnine od 1.299,00 kn – zainteresiran Dante Štokovac iz Livada.
2. k.o. Oprtalj nekretnine označene sa k.č.br. 8755/7, 8757/1, 8757/2, 8757/3 ukupne površine 3.669 m² u naravi poljoprivredno i građevinsko zemljište u Pišmanjku po početnoj cijeni godišnje zakupnine od 2.035,00 kn – zainteresirana Ivana Černeka iz Pišmanjka.

Odluka je jednoglasno usvojena.

Načelnik moli vijećnike da li se mogu očitovati glede još 2 nekretnine. Radi se o školi u Zrenju za koju su vijećnici jednoglasno se izjasnili da ostaje u zakupu kao i glede nekretnine u zakupu obitelji Bauer u Oprtlju.

Ad.6.)

Razmatranje i donošenje odluke o kriterijima i načinu provođenja ocjenjivanja službenika i namještenika.

Zamjenica načelnika obrazlaže predmetnu točku te navodi da se ovom odlukom uređuju kriteriji za ocjenjivanje te način provođenja ocjenjivanja službenika i namještenika u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Oprtalj.

Svrha ocjenjivanja zakonska je regulativa, ali isto tako poticanje službenika na učinkovito obavljanje zadaća te utvrđivanje doprinosa službenika u obavljanju poslova, kao kriterija za nagrađivanje i napredovanje u službi te primjenu drugih odredbi propisa o službeničkim odnosima vezanih uz ocjenjivanje. Službenici se ocjenjuju svake godine najkasnije do 31. ožujka za prethodnu kalendarsku godinu sukladno zakonskim propisima.

Odluka je jednoglasno usvojena.

Ad.7.)

Podnošenje izvješća o organizaciji manifestacije Kestenijada 2019. godine.

Manifestaciju organizira Turistička zajednica naše Općine i model će biti gotovo sličan prošloj godini. Ukloniti će se neki prošlogodišnji nedostaci, posebice će se pojačati električna energija. Organizira se i dječji program.

Ad.8.)

Razno.

Pod točkom Razno, načelnik obavještava vijećnike o prijedlogu koji je Općina zaprimila u vezi postavljanja reklamne table za Oprtalj na skretanju za Livade ispod Oprtlja.

Prometnom signalizacijom Oprtalj je vidljiv na predloženoj signalizaciji. Prijedlog da se turiste usmjeri za Oprtalj odnosno da se preko Oprtlja može ići i za Grožnjan, vijećnicima nije prihvatljiv.

Postavljanje table na predloženoj lokaciji nije prihvatljivo iz razloga što se radi i o lokaciji u vlasništvu Općine Motovun i samo postavljanje stvaralo bi dodatne troškove.

Zamjenica načelnika pod točkom razno želi ukazati vijećnicima da u osnovnoj školi u Oprtlju djeca prvog razreda nemaju u svoj nastavni program uključen talijanski jezik što smatra propustom s obzirom da je naša Općina dvojezična. Smatra da bi trebali komunicirati s županijom kao osnivačem u vezi uvođenja talijanskog jezika u prvi razred osnovne kao nastavni predmet. Načelnik navodi kako se i on slaže da se radi o propustu i da će o navedenom porazgovarati sa županijom.

Sjednica je zaključena s radom u 22:10 sat.

Zapisnik sastavila:

Roberta Kalčić Savatović