

Zapisnik sa 6. radne sjednice Općinskog vijeća Općine Oprtalj održane dana 22. ožujka 2018. godine s početkom u 19,00 sati.

Nazočno: svih 9 vijećnika (Ivan Štokovac, Deni Basaneže, Ivan Ipša, Damir Vižintin, Barbara Vežnaver Antonac, Dejan Vežnaver, Daniel Katarinčić, Sebastijan Bančić i Marijela Antonac)

Ostali prisutni: Aleksander Krt, Roberta Kalčić Savatović, Saša Ukić i Davor Car – predstavnici trgovačkog društva RUNE-ADRIA d.o.o.

Predsjednik vijeća otvara Sjednicu, pozdravlja sve nazočne te predlaže slijedeći dnevni red:

D N E V N I R E D :

1. Prezentacija projekta RUNE;
2. Verifikacija Zapisnika sa 5. sjednice i izvješće o tekućim aktivnostima;
3. Pitanja i prijedlozi vijećnika;
4. Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o donošenju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Oprtalj za 2017. godinu;
5. Razmatranje i donošenje Godišnji plan razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Oprtalj za 2018. godinu;
6. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o zaduženju Općine Oprtalj;
7. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o prodaji poslovnog prostora u Livadama;
8. Razmatranje prijedloga i donošenje Odluke o prodaji nekretnina;
9. Razno.
 - Obilježavanje Dana Općine
 - Rad ugostiteljskih objekata u Oprtlju
 - Ponude tableti

Dnevni red jednoglasno je usvojen.

Ad.1)

Prezentacija projekta RUNE – Rural Networks – u vezi izgradnje širokopoljasne mreže odnosno širokopoljasne infrastrukture u ruralnim područjima. Predstavnici trgovačkog društva RUNE – ADRIA d.o.o predstavljaju projekt te ističu kako je cilj ovog projekta osigurati širokopoljasne mreže u ruralnim područjima i omogućiti pristup svim građanima. Glede navedene izgradnje Općina ne bi snosila nikakve troškove s obzirom da je projekt sufinanciran od strane EU fondova te investitor postoji. Jedinu obvezu koju bi Općina imala bila bi priprema dokumentacije te osiguranje prostora za smještaj centrale koji bi se otkupio ili iznajmio.

Vijećnicu Barbaru V. Antonac zanima na koji način se dolazi do spoznaje tko želi biti uključen u navedeni projekt?

Ovlašteni predstavnici odgovaraju kako je ideja da se na području planirane izgradnje održi javna tribina i prezentira projekt te da se svakom zainteresiranom korisniku omogući on line ispunjenje obrasca ili putem pošte. Temeljem pribavljene suglasnosti pristupa se priključenju putem obavijesti korisnika telekomunikacije. Vijećnicu B.V. Antonac zanima da li se može riješiti problem s Internetom glede Osnovne škole u Oprtlju zbog nedostatka kabla. Ovlašteni predstavnici odgovaraju kako je problematika izvediva na način da se dodatnim kablom spoji. Što se tiče cijena takvih usluga sva izgradnja i kablovi idu na račun Rune-Adria, a korisnik će uslugu plaćati ukoliko se na navedenu infrastrukturu odluči spojiti. Vijećnika Denia Basaneže zanima koliko će vremena trebati da se aktivira navedena usluga. Planirana je gradnja područja po područje i sukladno izgradnji odmah krenuti s priključenjima putem operatera. Uključene su sve adrese na područjima sukladno matematičkoj metodi, ali se navedeno još može uskladiti na način da Općina sugerira izmjenu odnosno usklađenje stvarnog stanja s područjem i adresama eventualnih budućih korisnika.

Ad. 2.)

Verifikacija Zapisnika sa 5. sjednice i izvješće o tekućim aktivnostima

Predsjednik vijeća otvara raspravu glede Zapisnika s 5. sjednice te budući da po pitanju navedenog nije bilo rasprave ni primjedbe isti je jednoglasno usvojen.

Što se tiče tekućih aktivnosti Načelnik navodi kako su se u proteklih 2 mjeseca održavale prometnice s obzirom na zimske uvjete i padaline. Završen je projekt Kaldrme u Oprtlju, spremna je natječajna dokumentacija za nerazvrstane ceste te je sklopljen Ugovor s izvođačem radova za projekt kanalizacije u Livadama. Što se tiče Kapele u Oprtlju, procjena glede navedene je u fazi izrade.

Ad.3.)

Sebastijan Bančić: Da li Općina ima kojih saznanja glede cijena u vezi nove Odluke o komunalnom otpadu?

Načelnik odgovara kako će Općina biti ta koja će po primitku prijedloga cijena dati suglasnost te kako se nastoji postići jedinstvena cijena za cijelo područje.

Da li je u planu sanacija izvora Fontane?

Načelnik ističe kako je navedeni izvor pokošen i redovito održavan te je isti i zaštićen. Glede daljnje sanacije Općina ima u planu sanaciju izvršiti putem nekih od fondova za zaštitu okoliša.

Barbara V. Antonac: Zanima me da li se mogu dobiti odgovori na pitanja sa prethodnih sjednica Općinskog vijeća u vezi znaka za Zubine, urušenja ceste u Gradinjama, parka u Livadama te da li je izrađen troškovnik za društvenu salu u Livadama?

Načelnik odgovara kako je troškovnik u vezi adaptacije sale u Livadama naručen od strane firme OPA² iz Pirelići.

Što se tiče ceste u Gradinjama izaći će se na teren te pokušat sanirat urušenje.

Što se parka u Livadama tiče Općina će poslati komunalnog djelatnika na teren te pokušat riješiti klupice.

Što se tiče javnog wc-a u Parenzani Općina nije ishodila troškovnik. Vijećnica V. Antonac predlaže kako bi navedeno bilo korisno riješiti budući da se sada u blizini Parenzane nalazi bike point.

Što je s glomaznim otpadom?

Načelnik odgovara kako Općina dogovara izlazak na teren kako bi se isti pokupio jer je veliki broj upita.

Vijećnik Ivan Ipša pohvaljuje Općinu u vezi održavanja prometnica u proteklom zimskom periodu. Ističe kako su prometnice bile čiste, posoljene i kako se na vrijeme interveniralo.

Dejan Vežnaver: Ponovno ukazujem na derutno stanje privatne kuće na ulazu u selo Škofi te molim da građevinska inspekcija izađe na teren.

Općina pokušava riješiti navedeni problem na način da izvidi mogućnost ugovaranja usluge komunalnog redarstva s nekom od susjednih Općina ili gradova te da isti izađe na teren, izvrši očevid, sastavi zapisnik i izda rješenje.

Da li je koji natječaj otvoren za vatrogasni dom u Svetoj Luciji?

Koliko za sada Općina ima saznanja predviđa se otvaranje natječaja glede navedenog u periodu od 4 do 6 mjeseca ove godine. Idući tjedan trebala bi biti ishodena građevinska dozvola. Ivan Štokovac

ukazuje kako se više oprema ne može držati u domu u Svetoj Luciji zbog puštanja krova te će se navedena prebaciti u prostor škole u Livadama.

Ad.4.)

Razmatranje prijedloga i donošenje Zaključka o donošenju Izvješća o stanju sustava civilne zaštite na području Općine Oprtalj za 2017. godinu.

Glede ove točke nije bilo rasprave te je navedeno Izvješće jednoglasno usvojeno.

Ad.5.)

Razmatranje i donošenje Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Općine Oprtalj za 2018. godinu.

Navedeni Godišnji plan jednoglasno je usvojen.

Ad.6.

Glede Odluke o zaduženju Općine Oprtalj radi se o projektu vezanom uz nerazvrstane ceste te s obzirom da se predviđaju dodatni troškovi prijedlog je da se digne kredit u iznosu od 5 milijuna i 200 tisuća kuna. Planirana investicija započela bi ovog ljeta s izgradnjom.

Vijećnika Denia Basaneže zanima jesu li podmirena prethodna Općinska zaduženja?

Načelnik navodi kako Općina uredno plaća kredit koji je Općina uzela na 10 godina i kako je od ukupnog iznosa kredita od 1. milijun i 500.000,00 kuna Općina za sada otplatila iznos od 500.000,00 kuna.

Odluke o zaduženju Općine Oprtalj jednoglasno je usvojena.

Ad. 7.)

Odluka o prodaji poslovnog prostora u Livadama odnosi se na prostor bivše trgovine u Livadama. Za kupnju navedenog prostora zainteresirana je obitelj Zigante koja u Livadama već posjeduje trgovinu i restoran. Zanima ih upravo kupnja s obzirom da im je nekretnina potrebna kako bi isposlovali kredit. Vijećnica Barbara V. Antonac ukazuje kako bi Općina mogla prije same prodaje navedeni prostor dati u zakup. Načelnik navodi kako je obitelj zainteresirana za taj prostor iz razloga što bi u navedenom prostoru otvorili trgovinu, a sadašnji njihov prostor bio bi samo za ugostiteljske djelatnosti. Nakon kratke rasprave Odluka je usvojena sa 7 glasova za, dok su vijećnici Barbara V. Antonac i Danijel Katarinčić bili suzdržani.

Ad8.)

Glede ove točke dnevnog reda načelnik ukazuje kako se radi samo o prijedlogu te da ista se neće donositi. Zanima ga mišljenje vijećnika. Vijećnika Denia zanima zašto se na tom terenu ne predvidi poticajna stanogradnja? Načelnik navodi kako je u Oprtlju predviđen razvoj turizma, a poticajna stanogradnja na nekim drugim nekretninama. Na nekretnini iz predmetne odluke postoji interes za izgradnju hotela. Vijećnici su suglasni da se navedeni teren tj nekretnina proda samo u slučaju da se dobiveni novac preusmjeri za izgradnju kapele u Oprtlju.

Ad. 9.)

Načelnik navodi da će se Dan Općine obilježiti dana 24. travnja 2018. godine. Ukazuje da se prijedlozi za nagrađene dostave do kraja tekućeg mjeseca kako bi se procedura izvela do kraja na vrijeme.

Također ukazuje na problematiku u vezi radnog vremena lokalnih ugostitelja u Oprtlju te kako rade bez propisanog radnog vremena i po vlastitoj volji. Obavještava vijećnike kako će lokalne ugostitelje u Oprtlju pozvati na razgovor i pokušat s njima dogovoriti uredno radno vrijeme.

Što se tiče tableta za rad sjednica došle su 2 ponude koje su dostavljene vijećniku Deniu Basanežu na razmatranje s obzirom na njegovu stručnost u vezi navedenog. Na idućoj sjednici općinskog vijeća biti će rasprave po toj temi.

Načelnik dostavlja na razmatranje vijećnicima Odluku o pristupu Općine Oprtalj u članstvo Udruge Općina u Republici Hrvatskoj. Članarina se plaća na godišnjoj razini u iznosu od 2.000,00 kune godišnje. Prijedlog navedene Odluke jednoglasno je usvojen.

Vijećnica Barbara V. Antonac ističe kako je Zajednica talijana Livade – Gradinje pokrenula pripremu organizacije manifestacije Tuberfest u Livadama te kako bi voljeli s Načelnikom odraditi zajednički sastanak u vezi novog sadržaja ove manifestacije. Također, odradio bi se sastanak s mještanima s ciljem prikupljanja ideja u vezi organizacije. Načelnik je suglasan sa svim poduzetim radnjama i slaže se u vezi sastanaka i organizacije novog sadržaja manifestacije.

Vijećnik Ivan Ipša postavlja pitanje u vezi situacije s regulacijom prometa i parkiranja u Oprtlju. Načelnik navodi kako je za navedeno u tijeku ishodovanje svih potrebitih suglasnosti kako bi se procedura glede toga mogla nastaviti.

Sjednica je zaključena s radom u 21:15 sati.

Zapisnik sastavila:

Roberta Kalčić Savatović